

UMOWA NR

NR CRU UM.....

Zawarta w Szczecinie w dniu 2009 r. pomiędzy

Gminą Miasto Szczecin z siedzibą w Szczecinie, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, NIP: 851-030-94-10, reprezentowaną przez:

1.,
2.,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Podstawa prawna: niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z roku 2007 Nr 223 poz. 1655 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11.8 ww. ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. “Podczyszczeniowe roboty czerpalne podejścia do nabrzeża Bulwar Wały Chrobrego - bagrowanie dna Odry na wysokości Wałów Chrobrego w Szczecinie wraz z odłożeniem refulatu na Ostrowie Grabowskim w Szczecinie.” Rejon prac obejmuje nabrzeże Bulwar Wały Chrobrego na długości 270,00 m i szerokości prac w dnie 40 m – jak na załączniku mapowym Nr1. Grubość warstwy pogłębiania od 0,0 m - do 1,4 m, średnia warstwa ok. 0,6 m. Głębokość dna po zakończeniu robót czerpalnych ma wynosić 7 m.

2. Zakres zamówienia obejmuje utrzymanie akwenów w wymaganych parametrach nawigacyjnych poprzez wydobycie z jego dna osadu zalegającego powyżej projektowanego poziomu, transporcie i wyrefulowaniu urobku na pole refulacyjne "Ostrów Grabowski".
3. Zamawiający oświadcza, że w badaniach próbek osadów z dna planowanego obszaru pogłębiania wykonanych w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów stężeń substancji, które powodują, że urobek jest zanieczyszczony (Dz. U. Nr 55, poz. 498) nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych stężeń i że posiada zgodę na odłożenie niezanieczyszczonego urobku na polu refulacyjnym „Ostrów Grabowski” z ceną 20,00 PLN (słownie: dwadzieścia złotych) za 1m³.
4. Planowana ilość urobku do wydobycia wynosi szacunkowo ca. **6000 m³** i może ulec zmniejszeniu odpowiednio do aktualnych potrzeb lub zwiększeniu, w szczególności w zakresie opisanym w § 1 ust.8 niniejszej umowy.
5. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy określony w niniejszym paragrafie zgodnie z wytycznymi i wskazaniem Zamawiającego.
6. Zamawiający przekazuje Wykonawcy sondaże przedwykonawcze zrealizowane dnia 20 kwietnia 2009 roku przez odpowiednie służby Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z zaznaczonym obszarem do pogłębienia i wyliczoną kubaturą robót do wykonania na tym obszarze, sondaże te będą podstawą prowadzenia robót przez Wykonawcę.
7. Ostateczna, powykonawcza ilość wydobytego urobku zostanie obliczona na podstawie różnic pomiędzy sondażami przed- i powykonawczymi zrealizowanymi i opracowanymi przez odpowiednie służby Urzędu Morskiego w Szczecinie.
8. W rozliczeniach nie przewiduje się tolerancji przegłębień w pasie 5 m wzdłuż nabrzeży ponad głębokość projektową. Na pozostałym akwenu objętym niniejszą umową dopuszcza się przegłębienie dna akwenu wykonane w czasie prowadzenia robót czerpalnych w granicach określonych w § 31 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645), nie więcej jednak niż 0,20 m w stosunku do głębokości projektowej wymienionej w § 1 ust 1. niniejszej umowy, płatne w wysokości 50% faktycznej, wyliczonej na podstawie sondaży, kubatury urobku z obszarów na których stwierdzono wystąpienie przegłębień. Pogłębienie dna ponad głębokość projektową oraz pogłębienie dna poza obszarem wyznaczonym przez Zamawiającego, nie będzie uwzględniane przy rozliczeniu.
9. Koszt udostępnienia pola refulacyjnego "Ostrów Grabowski" pod odkład urobku ponosi Wykonawca. Użytkowanie pola odbywać się będzie na warunkach określonych przez Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście SA.

§ 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się jako iloczyn kubatury wyczerpanego i wyrefulowanego urobku określonej zgodnie z § 1 oraz ceny jednostkowej wynikającej z przyjętej oferty Wykonawcy z uwzględnieniem podatku VAT, a mianowicie:
$$\text{Wynagrodzenie [zł]} = \text{kubatura [m}^3\text{]} \times \text{stawka [zł/m}^3\text{]}$$
2. Wysokość wynagrodzenia umownego określa się w wysokości ceny ofertowej, tj. obliczonej przy oferowanej cenie

- jednostkowej zł za wydobycie, transport i wyrefulowanie 1 m³ osadu z podejść do nabrzeży.
3. Podatek VAT wynosi 0% na podstawie art. 83 ust. 1 pkt.11 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 z 05.04.2004r.).
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu wykonania robót stosownie do rzeczywistych potrzeb. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o przyczynach i wielkości każdej zmiany zakresu wykonywania robót.
 5. Zmniejszenie zakresu robót nie będzie traktowane jako zmiana warunków umowy i nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę wynagrodzenia za niewykonany zakres robót ani innych roszczeń z tego tytułu. Wynagrodzenie w tym przypadku zostanie określone powykonawczo, stosownie do rzeczywiście wykonanej ilości robót, określonej zgodnie z § 1 .
 6. Maksymalna wysokość wynagrodzenia wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć PLN (słownie złotych:)

§ 3

1. Rozpoczęcie robót nastąpi najpóźniej w piątym dniu po podpisaniu umowy, a ich zakończenie nie później niż w dziesiątym dniu od podpisania umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest świadom faktu, że w dniach 12-14 czerwca 2009 na akwenu, który jest objęty niniejszą umową będą odbywać się imprezy Sail Szczecin 2009: Dni Morza i V Zlot Oldtimerów, co oznacza, że prowadzenie prac pogłębiarskich w tych dniach nie będzie możliwe oraz jest świadom, że głównym celem niniejszej umowy jest przygotowanie tego akwenu na przyjęcie jednostek uczestniczących w tych imprezach.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p. zam. w, ul., tel., fax, posiadającego uprawnienia budowlane nr
2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie p., zam. w, ul., tel., posiadającego uprawnienia budowlane nr
3. Językiem obowiązującym podczas realizacji zlecenia jest język polski.

§ 5

Prawa i obowiązki Zamawiającego wynikające z realizacji umowy:

1. Zamawiający ma obowiązek powiadomić pisemnie co najmniej na tydzień przed planowanym rozpoczęciem prac czerpalnych właściwy terytorialnie kapitanat portu (Kapitanat Portu Szczecin - fax nr 0914343984)
2. Zamawiający zleci na własny koszt odpowiednim służbom Urzędu Morskiego w Szczecinie przygotowanie sondaży powykonawczych.
 - 1) Zamawiający zleci wykonanie sondaży powykonawczych w terminie między 5, a 10 dniem, licząc od dnia otrzymania powiadomienia o zakończeniu robót przez Wykonawcę (sposób powiadomienia - poprzez przesłanie informacji faksem do Zamawiającego nr fax. (091) 4245 992.

- 2) Wyniki sondaży powykonawczych będą opracowane w terminie 14 dni od daty zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę i będą stanowiły podstawę do rozliczenia końcowego robót.
- 3) Przy występowaniu trudnych warunków hydrometeorologicznych, tj., sile wiatru powyżej 5 °B, opadów atmosferycznych, ograniczenia widoczności, prądów powyżej 0,5 węzła, termin wykonania sondaży powykonawczych przez Zamawiającego może być odpowiednio przedłużony. Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Wykonawcy o przewidywanym terminie przedłużenia wykonania sondaży powykonawczych.
3. Po opracowaniu wyników sondaży powykonawczych Zamawiający przedstawi Wykonawcy wyniki obliczeń.
4. Jeżeli sondaże powykonawcze nie wykażą braków w wykonawstwie nastąpi odbiór robót, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
5. Jeżeli sondaże powykonawcze wykażą braki w wykonawstwie, kolejny sondaż po usunięciu tych braków będzie przeprowadzony przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
6. W szczególnych wypadkach, podstawą do rozliczenia robót mogą być sondaże powykonawcze wykonane przez Wykonawcę – na jego wniosek i jego sprzętem pod warunkiem:
 - 1) uzyskania każdorazowo zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności
 - 2) zapewnienia udziału przedstawiciela Zamawiającego w wykonaniu pomiarów,
 - 3) zachowania zasad wykonywania prac hydrograficznych.
7. Zamawiający nie pokrywa kosztów, jakie Wykonawca poniesie na skutek przestojów sprzętu do pogłębiania spowodowanych złymi warunkami atmosferycznymi i ruchem statków.
8. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przekazać Wykonawcy plac robót, najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót,
 - 2) w ciągu 14-tu dni od daty otrzymania kompletnej dokumentacji powykonawczej (po zakończeniu całości prac objętych umową) dokonać odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem ust.2 pkt.3 i ust.4.
9. Dokumentację powykonawczą stanowi dziennik budowy wraz z oświadczeniem kierownika robót o zakończeniu robót i ich zgodności z przedmiotem umowy.

§ 6

Prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z realizacji umowy:

1. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt:
 - 1) uzbroić pole refulacyjne w rurociągi wraz z armaturą,
 - 2) utrzymywać odpowiednią ekipę obsługującą urządzenia w trakcie eksploatacji pola refulacyjnego,
 - 3) zapewnić stałą sprawność techniczną urządzeń i budowli na polu refulacyjnym,
 - 4) dokonywać naprawy urządzeń w trakcie ich eksploatacji.
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić:
 - 1) telefonicznie: inspektora nadzoru tel., fax., Kapitanat Portu w Szczecinie - tel. (091) 43 36 657 (lub na kanale 12 UKF), o rozpoczęciu i zakończeniu robót,
 - 2) pisemnie Urząd Morski w Szczecinie - o zakończeniu robót, w celu wykonania sondaży powykonawczych.

- 3) telefonicznie inspektora nadzoru o rozpoczęciu i zakończeniu refulowania na polu refulacyjnym „Ostrów Grabowski”.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami i standardami wykonanie robót objętych umową, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas prowadzenia robót pogłębiarskich i refulacyjnych.
 4. Wykonawca ma obowiązek wykonać cały zakres prac wynikający z przekazanych sondaży przedwykonawczych na całym wyznaczonym do pogłębiania odcinku. Wykonanie częściowe robót nie będzie rozliczane.
 5. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska podczas prowadzenia prac pogłębiarskich.
 6. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia na bieżąco dziennika budowy, dostarczonego przez Zamawiającego, zgodnie z przepisami polskiego prawa budowlanego.
 7. Wykonawca będzie prowadził na bieżąco ewidencję wód pobranych i zrzucanych przy refulacji wydobytego urobku zgodnie z decyzjami pozwoleń wodno-prawnych dla pola refulacyjnego „Ostrów Grabowski”. Książkę ewidencji wód Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego. Książka ta powinna znajdować się w czasie realizacji zlecenia u kierownika robót – do wglądu dla organów kontrolnych ochrony środowiska i inspektora nadzoru.
 8. Wykonawca wykona roboty stanowiące przedmiot umowy tzn. roboty czerpalno-refulacyjne własnymi siłami. Ewentualne podzlecenie wykonania części robót podwykonawcom wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zobowiązuje się Wykonawcę do:
 - 1) przedłożenia umów zawartych z podwykonawcami lub ich projektów celem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na ich zawarcie,
 - 2) przedłożenia wykazu robót zleconych podwykonawcom,
 - 3) określenia w fakturach kwot należnych podwykonawcom za wykonane roboty.
 9. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialnym za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jak za działania, uchybienia i zaniedbania jego własne i jego pracowników.
 10. Po wykonaniu całości robót objętych umową Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zakończenia robót, określonej wpisem do dziennika budowy, dziennik budowy wraz z oświadczeniem kierownika robót o zakończeniu robót i ich zgodności z przedmiotem umowy.
 11. Wykonawca zapewni na okres od dnia rozpoczęcia robót do ich zakończenia polisy ubezpieczeniowe obejmujące ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności spowodowane działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy i podwykonawców, o wartości nie mniejszej niż maksymalne wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy, określone w § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu zobowiązań umownych.

§ 7

1. Ustala się, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową.
2. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił bezusterkowy protokół odbioru robót
3. Faktura może zostać wystawiona i zostanie opłacona po spełnieniu łącznie niżej wymienionych warunków:
 - 1) wykonaniu przez Wykonawcę objętych umową prac na wyznaczonym do pogłębiania obszarze,
 - 2) wykonaniu przez Zamawiającego sondaży powykonawczych i potwierdzeniu przez Urząd Morski w Szczecinie prawidłowości wykonania robót na tym obszarze i określeniu ich kubatury, § 1 ust 7 i 8 oraz § 5 ust 2, 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
 - 3) pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu faktu zakończenia całości robót oraz dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej.
 - 4) dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót i podpisania protokołu odbioru końcowego zgodnie z § 5 ust. 8 pkt. 2.
4. Należność za wykonane roboty płatna będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający jest obowiązany do zapłacenia Wykonawcy kwoty wynikającej z prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia do Zamawiającego wraz z bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót potwierdzonym przez inspektora nadzoru.
6. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług VAT. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - 1) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - 2) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,
 - 3) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem pkt. 3.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie Wykonawcy od wykonania robót na wyznaczonym do pogłębiania obszarze, z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 2 ust. 2.
 - 2) W przypadku gdyby, mimo podjęcia prac przez Wykonawcę, realizacja niniejszej umowy w terminie nie była możliwa, ze względu na niedoprowadzenie prac do końca i/lub nieuzyskanie na całym obszarze objętym niniejszą umową zakładanej głębokości projektowej 7m w umówionym terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy, a dodatkowo Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 2 ust. 2.
 - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru wykonanych robót - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2

ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony.

3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionych szkód, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych art. 471 K.C. do wysokości poniesionej szkody.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach.
2. Zamawiający po zasięgnięciu informacji o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności, o których mowa w ust. 1, zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania Wykonawcy o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca nie ma prawa do kary umownej określonej w § 8 ust. 2 pkt. 3) oraz może żądać wyłącznie wynagrodzenia za należności z tytułu wykonanej części umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową w zakresie realizacji robót, uzgodnień i odbiorów, dotyczących wykonywanych robót objętych niniejszą umową obowiązują przepisy prawa polskiego, a w szczególności :
 - 1) Kodeks Cywilny,
 - 2) Ustawa Prawo budowlane
 - 3) Ustawa Prawo wodne
 - 4) Ustawa Prawo zamówień publicznych
 - 5) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645),
 - 6) Zarządzenie Porządkowe nr 4 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 17.09.2002 r. - Przepisy Portowe.

§ 11

1. Wszelkie zmiany treści umowy muszą być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści niniejszej umowy w zakresie terminu jej realizacji w przypadku gdy na skutek warunków atmosferycznych lub innych przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę i niezależnych od jego woli nie będzie możliwe zakończenie robót objętych niniejszą umową do dnia 10 czerwca 2009.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo dla siedziby zamawiającego Sąd Powszechny w Szczecinie

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1)

.....

2)

.....

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

.....